**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«СЕЛО САБУРОВЩИНО»**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**От 13 марта 2020 года № 169**

**Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования СП « Село Сабуровщино», приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства**

 В соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 года № 159-ФЗ « Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования СП « Село Сабуровщино», Сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить, что срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования СП « Село Сабуровщино» и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, составляет пять лет.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации СП « Село Сабуровщино» Шкиневу Р.Ю.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования

**Глава МО сельское поселение**

**« Село Сабуровщино» С.Н. Евтеева**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

К проекту решения « Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования « СП « Село Сабуровщино», приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

 Согласно с части 1 статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 года № 159-ФЗ « Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации», оплата недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается, в том числе муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет.

Разработанным проектом решения во исполнение требований федерального закона установлен срок оплаты приобретаемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, субъектами малого и среднего предпринимательства.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

К проекту решения « Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования « СП « Село Сабуровщино», приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

Принятие настоящего решения не потребует расходов местного бюджета.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

Нормативных правовых актов муниципального законодательства, подлежащих признанию утратившим силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием решения «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования « СП « Село Сабуровщино», приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

В связи с принятием данного решения признание утратившим силу, приостановление, изменение, принятие нормативных правовых актов муниципального законодательства не потребуется.